



Marktgemeinde
Rudersdorf

NIEDERSCHRIFT

der ordentlichen SITZUNG DES GEMEINDERATES DER MARKTGEMEINDE RUDERSDORF

am 12. Juli 2021

im Kultursaal der Marktgemeinde Rudersdorf

Beginn: 19.25 Uhr

Ende: 20.00 Uhr

ANWESENDE:

Bürgermeister Manuel Weber
Vizebürgermeister DI Venus David, BSc
Vizebürgermeister Fuchs Stefan, BEd
Vorstand Christel Reicher-Muth (ab TOP 03)
Vorstand Christian Doncsecs
Vorstand Salber Lucia
Vorstand König Thomas

Lorenz Gerhard
Kobald Harald
Kainz Patrick
Schulter Walter
Ing. Musser Andreas

Gruber Sonja
Holler Lisa, BEd
Roman Leitgeb
Weber Klaus
Freismuth Oliver

Ersatz- Unger Markus in Vertretung von Bacher Silke
mitglieder: Hirmann Gerhard in Vertretung von Wagner Petra

Entschuldigt abwesend: Wagner Petra
 Bacher Silke
 Mag. Pammer Markus
 LAbg. Ewald Schnecker
 OSR VDir. Venus Erika
 Sorger Engelbert
 Ulreich Monika

Schriftführer: Judith Rosenberger

Vorsitzender: Bgm. Manuel Weber

TAGESORDNUNG

- 01.) Genehmigung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 10. Mai 2021
- 02.) Kenntnisnahme des schriftlichen Berichtes über die Prüfungsausschusssitzung am 2. Juli 2021 um 14.00 Uhr
- 03.) Kenntnisnahme des schriftlichen Berichtes über die Prüfungsausschusssitzung am 2. Juli 2021 um 15.00 Uhr
- 04.) Kenntnisnahme des Schreibens des Landes Burgenland, Abteilung 2, vom 2. Juni 2021, Zl. A2/G.RUDERS-10024-3-2021, betreffend Kenntnisnahme des Voranschlags für das Haushaltsjahr 2021
- 05.) Kenntnisnahme der Folgekostenberechnung gemäß § 26 Abs. 3 GHO 2020 für das investive Projekt - Sanierungsmaßnahmen Mittelschule Rudersdorf
- 06.) Kenntnisnahme der Folgekostenberechnung gemäß § 26 Abs. 3 GHO 2020 für das investive Projekt - Entwässerung Rudersdorf-Nord
- 07.) Kenntnisnahme der Folgekostenberechnung gemäß § 26 Abs. 3 GHO 2020 für das investive Projekt - Neubau Feistritzbrücke Dobersdorf
- 08.) Kenntnisnahme der Folgekostenberechnung gemäß § 26 Abs. 3 GHO 2020 für das investive Projekt - Zubau zum Feuerwehrhaus Rudersdorf-Berg
- 09.) Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung zur Baulanderklärung des Grundstückes Nr. 2805/2, KG Rudersdorf, gemäß § 45 Abs. 2 Bgld. Raumplanungsgesetz 2019
- 10.) Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung zur Baulanderklärung des Grundstückes Nr. 2805/3, KG Rudersdorf, gemäß § 45 Abs. 2 Bgld. Raumplanungsgesetz 2019
- 11.) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Erneuerung der Fenster im kleinen Turnsaal und des Einbaus einer zusätzlichen Tür für Wartungszwecke im Zuge der Sanierung der Mittelschule Rudersdorf
- 12.) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten im Zuge der Sanierung der Mittelschule Rudersdorf
- 13.) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Spenglerarbeiten im Zuge der Sanierung der Mittelschule Rudersdorf
- 14.) Informationsaustausch/Allfälliges

Verlauf der Sitzung:

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder sehr herzlich.

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung rechtzeitig ergangen und dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Der Vorsitzende verfügt im Rahmen der Sitzungspolizei folgende Regelungen:

Um der Verbreitung des Coronavirus möglichst effektiv entgegenzuwirken, findet die Sitzung des Gemeinderates im Kultursaal der Gemeinde statt, da es hier ausreichend Platz gibt, um die Einhaltung des angemessenen Abstandes zwischen den Personen zu ermöglichen.

Direkter Körperkontakt (zB Händeschütteln) zwischen den Sitzungsteilnehmern bzw. den Zusehern (Öffentlichkeit) ist unbedingt zu vermeiden, der Mindestabstand von mindestens zwei Metern ist immer einzuhalten. Es dürfen keine Gegenstände, zB Kugelschreiber usw., zwischen den Teilnehmern weitergegeben werden.

Das Tragen von FFP2-Masken wird jedem Teilnehmer nahegelegt und empfohlen. Für die Desinfizierung der Hände wird seitens der Gemeinde Desinfektionsmittel zur Verfügung gestellt.

Der Vorsitzende bittet die Anwesenden, diese Regelungen strengstens einzuhalten.

Der Vorsitzende richtet an das Kollegium die Frage, ob es zur vorliegenden Tagesordnung weitere Wortmeldungen gibt. Da dies nicht der Fall ist, geht er zur Tagesordnung über.

Übergang zur Tagesordnung:

01.) Genehmigung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 10. Mai 2021

Da keine weiteren Anfragen gestellt werden, stellt Bgm. Weber den Antrag, die Niederschrift vom 10.05.2021 zu genehmigen.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

02.) Kenntnisnahme des schriftlichen Berichtes über die Prüfungsausschusssitzung am 2. Juli 2021 um 14.00 Uhr

Obmann-Stellvertreter Ing. Musser verliest die Niederschrift der Prüfungsausschusssitzung.

Nachdem keine Anfragen gestellt werden, wird die Niederschrift der Prüfungsausschusssitzung vom 2. Juli 2021 um 14.00 Uhr einstimmig genehmigt.

Beilage: Niederschrift der Prüfungsausschusssitzung vom 2. Juli 2021 um 14.00 Uhr

03.) Kenntnisnahme des schriftlichen Berichtes über die Prüfungsausschusssitzung am 2. Juli 2021 um 15.00 Uhr

Obmann-Stellvertreter Ing. Musser verliest die Niederschrift der Prüfungsausschusssitzung.

Christel Reicher-Muth erscheint zur Sitzung.

Nachdem keine Anfragen gestellt werden, wird die Niederschrift der Prüfungsausschusssitzung vom 2. Juli 2021 um 15.00 Uhr einstimmig genehmigt.

Beilage: Niederschrift der Prüfungsausschusssitzung vom 2. Juli 2021 um 15.00 Uhr

04.) Kenntnisnahme des Schreibens des Landes Burgenland, Abteilung 2, vom 2. Juni 2021, Zl. A2/G.RUDERS-10024-3-2021, betreffend Kenntnisnahme des Voranschlags für das Haushaltsjahr 2021

Bgm. Weber bringt das Schreiben des Landes Burgenland, Abteilung 2, vom 2. Juni 2021, Zl. A2/G.RUDERS-10024-3-2021, betreffend Kenntnisnahme des Voranschlags für das Haushaltsjahr 2021 zur Kenntnis.

Beilage: Schreiben des Landes Burgenland, Abteilung 2, vom 2. Juni 2021, Zl. A2/G.RUDERS-10024-3-2021, betreffend Kenntnisnahme des Voranschlags für das Haushaltsjahr 2021

05.) Kenntnisnahme der Folgekostenberechnung gemäß § 26 Abs. 3 GHO 2020 für das investive Projekt - Sanierungsmaßnahmen Mittelschule Rudersdorf

Bgm. Weber bringt gemäß Schreiben des Landes Burgenland, Abteilung 2, vom 2. Juni 2021, Zl. A2/G.RUDERS-10024-3-2021, betreffend Kenntnisnahme des Voranschlags für das Haushaltsjahr 2021, die Folgekostenberechnung für die Sanierungsmaßnahmen bei der Mittelschule Rudersdorf zur Kenntnis.

Beilage: Folgekostenberechnung für die Sanierungsmaßnahmen bei der Mittelschule Rudersdorf

06.) Kenntnisnahme der Folgekostenberechnung gemäß § 26 Abs. 3 GHO 2020 für das investive Projekt - Entwässerung Rudersdorf-Nord

Bgm. Weber bringt gemäß Schreiben des Landes Burgenland, Abteilung 2, vom 2. Juni 2021, Zl. A2/G.RUDERS-10024-3-2021, betreffend Kenntnisnahme des Voranschlags für das Haushaltsjahr 2021, die Folgekostenberechnung für die Entwässerung Rudersdorf-Nord zur Kenntnis.

Beilage: Folgekostenberechnung für die Entwässerung Rudersdorf-Nord

07.) Kenntnisnahme der Folgekostenberechnung gemäß § 26 Abs. 3 GHÖ 2020 für das investive Projekt - Neubau Feistritzbrücke Dobersdorf

Bgm. Weber bringt gemäß Schreiben des Landes Burgenland, Abteilung 2, vom 2. Juni 2021, Zl. A2/G.RUDERS-10024-3-2021, betreffend Kenntnisnahme des Voranschlages für das Haushaltsjahr 2021, die Folgekostenberechnung für den Neubau der Feistritzbrücke in Dobersdorf zur Kenntnis.

Beilage: Folgekostenberechnung für den Neubau der Feistritzbrücke in Dobersdorf

08.) Kenntnisnahme der Folgekostenberechnung gemäß § 26 Abs. 3 GHÖ 2020 für das investive Projekt - Zubau zum Feuerwehrhaus Rudersdorf-Berg

Bgm. Weber bringt gemäß Schreiben des Landes Burgenland, Abteilung 2, vom 2. Juni 2021, Zl. A2/G.RUDERS-10024-3-2021, betreffend Kenntnisnahme des Voranschlages für das Haushaltsjahr 2021, die Folgekostenberechnung für den Zubau zum Feuerwehrhaus Rudersdorf-Berg zur Kenntnis.

Beilage: Folgekostenberechnung für den Zubau zum Feuerwehrhaus Rudersdorf-Berg

09.) Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung zur Bauländerklärung des Grundstückes Nr. 2805/2, KG Rudersdorf, gemäß § 45 Abs. 2 Bgld. Raumplanungsgesetz 2019

Bgm. Weber berichtet, dass das Grundstück Nr. 2805/2, KG Rudersdorf, im Flächenwidmungsplan der Gemeinde derzeit als AW - Aufschließungsgebiet Wohngebiet gewidmet ist. Um das Grundstück bebauen zu können, muss der Gemeinderat eine Bauländerklärung beschließen.

Vizebgm. DI Venus meint, dass die Verkehrssituation am Mitterweg und den angrenzenden Straßen, insbesondere die bestehenden Fahrverbote, diskutiert werden sollten.

Bgm. Weber stellt nach kurzer Diskussion den Antrag, die Bauländerklärung für das Grundstück Nr. 2805/2, KG Rudersdorf, mit folgender Verordnung zu beschließen:

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Rudersdorf vom 12.07.2021, mit welcher festgestellt wird, dass die Erschließung durch Straßen und Versorgungsleitungen gesichert ist.

Auf Grund des § 45 Abs. 2 des Bgld. Raumplanungsgesetzes 2019, LGBL. Nr. 49/2019 idgF, wird verordnet:

§ 1

Die widmungsgemäße Verwendung des (in der beiliegenden Plandarstellung gekennzeichneten) Aufschließungsgebietes „Mitterweg“, Grundstück Nr. 2805/2, KG

31126 Rudersdorf, ist zulässig, weil die Erschließung dieses Gebietes durch Straßen und Versorgungsleitungen gesichert ist.

§ 2

In dem in § 1 bezeichneten Aufschließungsgebiet sind Baubewilligungen sowie Bewilligungen von sonstigen sich auf das Gemeindegebiet auswirkenden Maßnahmen auf Grund landesgesetzlicher Vorschriften zulässig.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit Ablauf der Kundmachungsfrist in Kraft.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

10.) Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung zur Baulanderklärung des Grundstückes Nr. 2805/3, KG Rudersdorf, gemäß § 45 Abs. 2 Bgld. Raumplanungsgesetz 2019

Bgm. Weber berichtet, dass das Grundstück Nr. 2805/3, KG Rudersdorf, im Flächenwidmungsplan der Gemeinde derzeit als AW - Aufschließungsgebiet Wohngebiet gewidmet ist. Um das Grundstück bebauen zu können, muss der Gemeinderat eine Baulanderklärung beschließen.

Bgm. Weber stellt nach kurzer Diskussion den Antrag, die Baulanderklärung für das Grundstück Nr. 2805/3, KG Rudersdorf, mit folgender Verordnung zu beschließen:

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Rudersdorf vom 12.07.2021, mit welcher festgestellt wird, dass die Erschließung durch Straßen und Versorgungsleitungen gesichert ist.

Auf Grund des § 45 Abs. 2 des Bgld. Raumplanungsgesetzes 2019, LGBL. Nr. 49/2019 idgF, wird verordnet:

§ 1

Die widmungsgemäße Verwendung des (in der beiliegenden Plandarstellung gekennzeichneten) Aufschließungsgebietes „Mitterweg“, Grundstück Nr. 2805/3, KG 31126 Rudersdorf, ist zulässig, weil die Erschließung dieses Gebietes durch Straßen und Versorgungsleitungen gesichert ist.

§ 2

In dem in § 1 bezeichneten Aufschließungsgebiet sind Baubewilligungen sowie Bewilligungen von sonstigen sich auf das Gemeindegebiet auswirkenden Maßnahmen auf Grund landesgesetzlicher Vorschriften zulässig.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit Ablauf der Kundmachungsfrist in Kraft.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

11.) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Erneuerung der Fenster im kleinen Turnsaal und des Einbaus einer zusätzlichen Tür für Wartungszwecke im Zuge der Sanierung der Mittelschule Rudersdorf

Bgm. Weber erläutert den Istbestand der Fenster und berichtet, dass für die Erneuerung der Fenster im kleinen Turnsaal sowie den Einbau einer zusätzlichen Tür für Wartungszwecke ein Angebot der Fa. Katzbeck FensterGmbH Austria iHv € 23.996,36 inkl. USt., Zahlungskondition 3% Skonto binnen acht Tagen, vorliegt.

Aufgrund des Vergabevorschlages der Fa. Zotter + Mayfurth Planungsbüro GmbH vom 30.06.2021 stellt Bgm. Weber nach kurzer Diskussion den Antrag, den Auftrag zur Erneuerung der Fenster im kleinen Turnsaal sowie den Einbau einer zusätzlichen Tür für Wartungszwecke im Zuge der Sanierung der Mittelschule Rudersdorf an die Fa. Katzbeck FensterGmbH Austria zu einem Angebotspreis von € 23.996,36 inkl. USt. unter Berücksichtigung von 3% Skonto bei Zahlung binnen acht Tagen zu vergeben. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Beilagen: Angebot

Angebotsauswertung und Vergabevorschlag der Fa. Zotter + Mayfurth Planungsbüro GmbH vom 30.06.2021

12.) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten im Zuge der Sanierung der Mittelschule Rudersdorf

Bgm. Weber berichtet, dass für die Elektroinstallationen der Bauetappe 2021 ein Angebot der Fa. KGT Elektrotechnik GmbH iHv € 40.389,64 inkl. USt. vorliegt.

Aufgrund des Prüfberichtes Elektrotechnik der Fa. Die Haustechniker Technisches Büro GmbH und des Vergabevorschlages der Fa. Zotter + Mayfurth Planungsbüro GmbH vom 30.06.2021 stellt Bgm. Weber nach kurzer Diskussion den Antrag, den Auftrag für die Elektroinstallationen der Bauetappe 2021 im Zuge der Sanierung der Mittelschule Rudersdorf an die Fa. KGT Elektrotechnik GmbH zu einem Angebotspreis von € 40.389,64 inkl. USt. unter Berücksichtigung von 2% Skonto bei Zahlung binnen zehn Tagen zu vergeben.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Beilagen: Angebotsauswertung und Vergabevorschlag der Fa. Zotter + Mayfurth Planungsbüro GmbH vom 30.06.2021

Prüfbericht Elektrotechnik der Fa. Die Haustechniker Technisches Büro GmbH vom 25.05.2021

13.) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Spenglerarbeiten im Zuge der Sanierung der Mittelschule Rudersdorf

Bgm. Weber berichtet, dass für die Spenglerarbeiten der Bauetappe 2021 ein Angebot der Fa. Strobl GmbH iHv € 33.753,43 inkl. USt. vorliegt.

Aufgrund des Vergabevorschlages der Fa. Zotter + Mayfurth Planungsbüro GmbH vom 02.07.2021 stellt Bgm. Weber nach kurzer Diskussion den Antrag, den Auftrag für die Spenglerarbeiten der Bauetappe 2021 im Zuge der Sanierung der Mittelschule Rudersdorf an die Fa. Strobl GmbH zu einem Angebotspreis von € 33.753,43 inkl. USt. unter Berücksichtigung von 3% Skonto bei Zahlung binnen 14 Tagen zu vergeben. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Beilagen: Angebotsauswertung und Vergabevorschlag der Fa. Zotter + Mayfurth Planungsbüro GmbH vom 02.07.2021

14.) Informationsaustausch/Allfälliges

- Bgm. Weber berichtet, dass der neue Rasenmähertraktor der Fa. ISEKI heute geliefert worden ist, dessen Ankauf in der letzten Gemeindevorstandssitzung beschlossen wurde.
- Bgm. Weber berichtet, dass die Feierlichkeiten anlässlich „30 Jahre Markterhebung“ am 11. September 2021 am Kirchenplatz stattfinden werden.
- Bgm. Weber meint, dass die Bedarfserhebung für das Projekt „Nachbarschaftshilfe plus“ laut dem Vortrag von Frau Rainer (siehe Beilage) jedenfalls gemacht werden sollte, um den künftigen Bedarf zu erheben.
- Weber Klaus möchte wissen, wer für die Erhaltung der Entwässerung Rudersdorf-Nord zuständig ist.
Bgm. Weber erläutert, dass die Entwässerung lediglich auf dem Grundstück der Neuen Eisenstädter errichtet wurde, für die Erhaltung ist die Gemeinde zuständig. Weber Klaus rät dazu, keine Gewächse im Entwässerungsgraben aufkommen zu lassen.
- König Thomas wird der Gemeinde 30 Stk. Nistkästen für Rudersdorf und Dobersdorf spenden.
Bgm. Weber bedankt sich im Namen der Gemeinde.
- Lucia Salber erkundigt sich, ob die Pensionisten im Jahr 2021 eine Förderung erhalten.
Bgm. Weber erläutert, dass ein Betrag im Voranschlag vorgesehen wurde und bittet um Einreichung eines Antrages.
- Vizebgm. DI Venus lädt die Gemeinderäte zum heurigen Fest in Weiß am Campus am 6. August 2021 ein.

Terminaviso nächste Gemeinderatssitzung: voraussichtlich Mitte August 2021

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht werden, bedankt sich der Vorsitzende für die rege Teilnahme und schließt um 20.00 Uhr die Sitzung.

 _____	 _____
Bgm. Manuel Weber	Salber Lucia
 _____	 _____
Doncsecs Christian	Judith Rosenberger

